

Аннотация рабочей программы дисциплины «Оценка финансовых активов»

Целью освоения дисциплины «Оценка финансовых активов» является формирование у будущих магистров современных фундаментальных знаний в области теории финансовых активов, оценки финансовых активов, финансовых рынков, раскрытие роли и значения оценки финансовых активов при принятии управленческих решений в современных рыночных условиях.

Задачи:

- изучение сущности, функции и основных принципов проведения оценки финансовых активов;
- изучение основных подходов, используемых в прогнозировании оптимального состава финансовых активов;
- рассмотрение современного законодательства, нормативных документов, регулирующих выпуск и обращение ценных бумаг практику их применения;
- практику организации, регулирования и оценки денежных потоков предприятия с эффективным использованием в этих целях финансового механизма и различных финансовых инструментов;
- изучение принципов оценки риска и работы в условиях неопределенности;
- изучение основных принципов формирования и оценки инвестиционных портфелей; направления деятельности в области оценки и управления финансовыми активами с учетом специфики решаемых задач;
- изучение и анализ основной отечественной и зарубежной литературы по теоретическим и практическим вопросам оценки финансовых активов и управления их стоимостью.

В результате освоения дисциплины, обучающиеся изучат теоретический и практический материал по следующим темам: сущность и содержание финансовых активов организации, методы оценки денежных потоков, методы оценки финансовых активов, финансовые инвестиции и способы оценки их доходности, риск и неопределенность в оценке финансовых активов, оценка капитала организации его цены и структуры.

Объем дисциплины 2 з. е.

Форма промежуточного контроля – *зачет.*