

Аннотация рабочей программы дисциплины «Инвестиционный менеджмент»

Целью освоения дисциплины «Инвестиционный менеджмент» является приобретение теоретических знаний в области инвестиционной деятельности как составной части экономического управления предприятием, а также выработка практических навыков расчета основных финансово-экономических показателей в области инвестиционной деятельности, обоснование принятия решений по инвестиционным проектам.

Задачи дисциплины:

- изучение теории и практики инвестиционного менеджмента в зависимости от уровня управления – топ-уровень (институциональный), управленческий, операционный уровни;
- изучение инвестиционных стратегий и моделей принятия инвестиционных решений;
- овладение механизмом управления инвестиционными проектами;
- освоение методологии инвестиционного планирования;
- анализ экономической эффективности инвестиций и инвестиционных проектов;
- рассмотрение механизма управления инвестиционным процессом в экономической системе.

Названия тем, основных вопросов в виде дидактических единиц:

1. Теоретические основы инвестиционного менеджмента

Экономическая сущность и классификация инвестиций. Инвестиционные проекты. Классификация инвестиционных проектов. Требования к их разработке. Сущность, цель и задачи инвестиционного менеджмента. Функции и механизм инвестиционного менеджмента.

2. Управление выбором инвестиционных проектов и формированием программы реальных инвестиций

Инвестиционная деятельность. Фазы жизненного цикла проекта (идентификация, разработка, предварительная оценка (экспертиза), переговоры, осуществление и оценка результатов реализации). Принципы оценки экономической эффективности инвестиционных проектов, исходные данные и основные показатели для расчета. Оценка экономической эффективности инвестиционного проекта. Влияние риска и неопределенности при оценке эффективности проекта. Формирование программы реальных инвестиций.

3. Управление реализацией инвестиционных проектов

Планирование потребности и использование ресурсов. Экспертиза проектов. Контроль проекта. Мониторинг работ и анализ результатов по проекту. Управление изменениями и стоимостью проекта. Бюджетирование проекта. Методы контроля стоимости проекта.

4. Инвестиционная стратегия предприятия

Сущность инвестиционной стратегии и принципы ее разработки. Формирование стратегических целей инвестиционной деятельности. Обоснование стратегических направлений и форм инвестиционной деятельности. Оценка результативности разработанной инвестиционной стратегии предприятия.

5. Управление формированием инвестиционных ресурсов предприятия

Понятие инвестиционных ресурсов предприятия и их классификация. Политика формирования инвестиционных ресурсов предприятия. Методы расчета общего объема инвестиционных ресурсов. Схемы финансирования реальных инвестиционных проектов. Оценка стоимости формируемых инвестиционных ресурсов.

Объем дисциплины 5 з.е.

Форма промежуточного контроля – *экзамен*.