

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
КУБАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИМЕНИ И.Т. ТРУБИЛИНА»

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по управлению
имущественным комплексом

М.В. Гринь
« 2020 г.



ПОЛОЖЕНИЕ
о службе главного инженера
ПСП- 07.05-2020

1. Общие положения

1.1 Настоящее положение определяет цели, задачи, функции, полномочия и ответственность службы главного инженера (далее Служба) ФГБОУ ВО «Кубанский государственный аграрный университет имени И.Т. Трубилина» (далее – Кубанский ГАУ, Университет).

1.2 Служба главного инженера является самостоятельным структурным подразделением университета, осуществляющим ремонт зданий, инженерных систем и магистральных инженерных коммуникаций теплоснабжения, водопровода и канализации и подчиняется проректору по управлению имущественным комплексом.

1.3. Служба главного инженера в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, нормативными актами Министерства сельского хозяйства Российской Федерации, нормативными документами по соблюдению санитарно-противоэпидемического режима, противопожарной безопасности и техники безопасности, организационно-распорядительными документами университета и настоящим положением.

1.4. Структуру и штатную численность службы главного инженера утверждает ректор Университета, исходя из условий и особенностей его деятельности.

1.5 Служба главного инженера имеет в своем составе главного инженера, производственные мастерские, столярные мастерские, производственно-

технический отдел, отдел по эксплуатации и ремонту зданий и сооружений, ремонтно-строительную группу, водозаборные сооружения.

1.5. СГИ возглавляет главный инженер, который несет ответственность за выполнение возложенных на подразделение задач и функций.

2. Задачи и функции службы главного инженера

2.1 Основными задачами службы главного инженера являются:

- руководство деятельностью подразделений, входящих в службу главного инженера, осуществление контроля за результатами их работы;
- обеспечение ремонта зданий, инженерных систем и магистральных инженерных коммуникаций теплоснабжения, водопровода и канализации;
- обеспечение трудовой и производственной дисциплины в подчиненных подразделениях;

2.2 Основными функциями службы главного инженера являются:

- контроль за своевременным обеспечением строительных объектов проектно-сметной документацией, соблюдением строительных норм и правил, сдачей объектов в эксплуатацию в установленные сроки;
- обеспечение технически правильного производства ремонтно-строительных работ в соответствии с «Планом ремонтных работ», проектной документацией, строительными нормами и правилами, техническими условиями и другими нормативными документами;
- участие в работах по ликвидации аварий и повреждений на обслуживаемых объектах;
- соблюдение правил охраны труда, техники безопасности, пожарной безопасности при выполнении ремонтно-строительных работ;
- выполнение функций по обеспечению подразделений университета столярными изделиями, ремонт мебели и строительных изделий из древесины в зданиях и сооружениях университета;
- выполнение функций по эксплуатации, обслуживанию и ремонту сетей водопровода и канализации;
- обеспечение надежной, безаварийной работы сантехнического оборудования и запорной арматуры.
- систематический контроль за состоянием источников водоснабжения и работой водозаборных сооружений и оборудования, а также учет контролируемых показателей с регистрацией их в специальных журналах;
- учет количества забираемой из источников воды и контроль показателей ее качества;
- проведение плановых осмотров и ремонтов сооружений и оборудования, своевременное устранение нарушений и аварий;
- бесперебойное обеспечение объектов потребления холодной водой;
- повышение производительности труда за счет совершенствования организации труда, внедрения механизации, автоматизации, передовых методов обслуживания и ремонта, снижения стоимости эксплуатационных расходов организации.

3. Взаимодействия и связи службы главного инженера с другими структурными подразделениями

3.1 В ходе выполнения основной задачи и реализации своих функций Служба устанавливает двухсторонние отношения со всеми подразделениями университета.

3.2 Работники Службы имеют право получать необходимую для осуществления своих функций информацию от всех подразделений и служб, независимо от их подчиненности.

3.3 Служба решает возложенные на него задачи во взаимодействии с руководством университета, подразделениями университета, включенными в организационную структуру.

4. Полномочия службы главного инженера

4.1. Давать указания сотрудникам Университета по эксплуатации и ремонту зданий и сооружений;

4.2. Требовать от руководителей подразделений выполнения предписанных норм эксплуатации и обслуживания систем водопровода и канализации, немедленного сообщения о поломках оборудования.

4.3. Запрещать работу на неисправном оборудовании;

4.4. Осуществлять принудительный ремонт (останавливать работу оборудования) в случае нарушения правил эксплуатации оборудования и техники безопасности;

4.5. Не допускать проведение земляных работ на территории университета без согласования со специалистами Службы;

4.6. Разрабатывать технические условия, инструкции;

4.7. Отстранять от работы работников, не прошедших соответствующий инструктаж и подготовку согласно действующих правил по видам работ;

4.8. Участвовать в разработке технических условий, инструкций.

4.9. Главный инженер вправе представлять руководству предложения о поощрениях отличившихся работников, а также о привлечении к дисциплинарной ответственности работников, нарушающих производственную и трудовую дисциплину.

5. Ответственность

5.1 Ответственность за ненадлежащее и несвоевременное выполнение функций Службы, предусмотренных настоящим положением, несет главный инженер, в частности, на него может быть возложена персональная ответственность за:

– организацию деятельности по выполнению задач и функций, возложенных на Службу;

- организацию в управлении оперативной и качественной подготовки исполнения документов, ведение делопроизводства в соответствии с действующими правилами и инструкциями;
- соблюдение работниками трудовой и производственной дисциплины;
- обеспечение сохранности имущества, закрепленного за подразделением, и соблюдение правил пожарной безопасности;
- соответствие законодательству визируемых им проектов приказов, инструкций, положений и других документов.

5.2 Ответственность работников Службы устанавливается должностными инструкциями.

Главный инженер

И.В. Мелких

Начальник отдела
по охране труда, ГО, ЧС

Г.Ж. Склеменов

Начальник юридического отдела

С.В. Новикова

Начальник управления кадрового
обеспечения и делопроизводства

А.А. Коровин

СОГЛАСОВАНО

Начальник отдела кадров

М.И. Удовицкая

Лист ознакомления с положением о службе главного инженера прилагается.